

# DER NEUE BAUHOF IN IMMENSTAAD



- ANZEIGE -

## Neuer Bauhof ist ein Schmuckstück

VON CLAUDIA WÖRNER

Seit Dienstag ist der neue Bauhof in Immenstaad offiziell eingeweiht und für die Nutzung freigegeben. Gegenüber des Recyclinghofs befindet sich das moderne Betriebsgebäude ortsnah im Herrenweiherweg zwischen Immenstaad und Kippenhausen auf einem gut 6000 Quadratmeter großen Grundstück.

Einige Jahre habe die Gemeinde gebraucht, um den neuen Bauhof mit einer Nutzfläche von 1910 Quadratmetern zu verwirklichen, sagte Bürgermeister Johannes Henne bei der Einweihung mit Architekt Alexander Mohr, Gemeinderäten und Bauhofleiter Jürgen Hund. „Heute kommt ein erfolgreiches Projekt zum Abschluss. Wir haben ein richtiges Schmuckstück und eine Bereicherung für unsere Infrastruktur“, freut sich Henne.

### Zwei Monate früher fertig

Mit der Bauvoranfrage 2016, die im August 2018 genehmigt wurde, habe noch sein Vorgänger Jürgen Beisswenger das Projekt auf den Weg gebracht. Sei doch ein Bauvorhaben im Außenbereich auch für eine Gemeinde nicht einfach zu realisieren. Nach dem ersten Spatenstich im Februar 2019 lief die Baustelle reibungslos und der neue Bauhof ist sogar zwei Monate früher fertig als geplant. „Das ist eine reife Leistung und wir sind stolz auf das neue Gebäude“, dankte Henne dem Architekturbüro Mohr. Alexander Mohr gab den Dank für ein gutes Miteinander an die Gemeinde zurück. „Auch die Zusammenar-



Der neue Bauhof in Immenstaad BILD: CLAUDIA WÖRNER



„Das ist eine reife Leistung und wir sind stolz auf das neue Gebäude.“

Johannes Henne, Bürgermeister

beit mit den Handwerkern lief Hand in Hand und es war, als ob ein Zahnrad ins andere greifen würden.“

Freuen können sich auch die 14 Mitarbeiter des Bauhofs. „Der Neubau motiviert die gesamte Mannschaft“, sagte Bauhofleiter Jürgen Hund. Besonders gefällt ihm, dass Fahrzeughalle und Werkstätten nun im Gegensatz zum bisherigen Bauhof im Gewerbegebiet Bürglen in getrennten Räumen sind. „Es war sehr unangenehm

für uns, wenn in der Halle ein Dieselmotor angeworfen wurde.“ Nun bietet der Bauhof, dessen Hauptgebäude dem KfW-55-Standard entspricht und über eine Wärmepumpe beheizt wird, genügend Platz für Fahrzeuge und Gerätschaften.

### Motivation für Bauhof-Team

Für Materialien wie Streugut ist genügend Lagerfläche im neuen Bauhof vorhanden. Auch die für Männer und Frauen getrennten Umkleide- und Sanitärräume sowie der Aufenthaltsraum sind großzügig, hell und bieten eine hohe Aufenthaltsqualität. Durch teilweise verlastete Rolltore und Oberlicht über den gesamten First zeigt sich auch die Fahrzeughalle optisch ansprechend. Ebenso wie die Werkstatt verfügt sie

über eine Betonkerntemperierung, so dass es auch im Winter nicht zu kalt wird.

### Modernes Konzept

Angegliedert an den Bauhof ist ein 200 Quadratmeter großes Gewächshaus für die Überwinterung der gemeindeeigenen Pflanzen. Über die Zisterne wird Regenwasser für ihre Bewässerung gesammelt. Noch im Februar hatte der Gemeinderat beschlossen, das Dach mit einer Photovoltaikanlage auszustatten. „Damit lassen sich auch die beiden Elektrofahrzeuge des Bauhofs aufladen“, erläuterte Henne. Die Gesamtkosten inklusive Photovoltaikanlage belaufen sich auf rund 3,7 Millionen Euro. Ursprünglich geplant waren 3,5 Millionen Euro.



Moderne Räume im neuen Bauhof: Die Schreinerwerkstatt bietet ein großzügiges Arbeitsumfeld für die Mitarbeiter. BILD: CLAUDIA WÖRNER

<b>ibp</b>	<b>knaus + zentner</b> ing.-gesellschaft mbh	energieberatung u. planung von heizungs-, lüftungs-, sanitäranlagen am pfarröschle 50 88630 pfullendorf	fax 07552/9215-15 tel 07552/9215-0	info@knaus-zentner.de www.knaus-zentner.de	<b>ibp</b>
------------	---	---	---------------------------------------	---	------------

**Vermessung + SiGeKo – MAASS Ingenieure – 88677 Markdorf – Tel. 07544/7425750**

Pensato Patrick Levanic Vanja Kormann Annette Mohr Barbara	Dipl. Ing. FH Dipl. Ing. FH Architektin Buchhaltung	<b>ARCHITEKTURBÜRO ALEXANDER MOHR</b> FREIER ARCHITEKT DIPL. ING. www.architekturbuero-mohr.de	Kapellenweg 9 88090 Immenstaad info@architekturbuero-mohr.de Tel. 07545 / 6227 Fax: 07545 / 3148
---	--	---	--

**Ingenieurbüro Meinrad Schneider**  
 ... Ihr Partner für Tragwerksplanung

Kapellenweg 9  
88090 Immenstaad  
Tel: +49 7545 / 7849680

info@bodensee-statik.de  
www.bodensee-statik.de

• individuelle Beratung  
• professionelle Verlegung

88090 Immenstaad Bürglen 9  
Tel. 07545 / 6812  
Fax 07545 / 3329

**Auch hier steht man auf Bodenbeläge von:**

**BODEN SEE BELAGE**  
AM SEE GmbH  
www.bodenbelaege-am-see.de

**Herzlichen Glückwunsch zum neuen Bauhof in Immenstaad**

M. Eng. Sven Volk

- Brandschutzplanung
- Fachbauleitung Brandschutz
- Erstellen von Gefahrenabwehrplänen
- Brandschutzbeauftragter

**ResQ-Engineering**  
Planungen im Feuerweh- und Rettungswesen, Brandschutz, Arbeitssicherheit

Hauptstr. 7a  
D-88090 Immenstaad  
Tel.: +49(0)7545 541625  
sven-volk@resq-engineering.de  
www.resq-engineering.de

**Ihre Partner für Wasser - Wärme - Wellness**

Wir verschönern Ihr Bad, trimmen Ihre Heizung auf Effizienz, verwandeln Ihr Heim in eine Wellness-Oase oder rüsten Ihr Dach und Fassade durch fachmännische Metallarbeiten auf. Wir bedanken uns für die Ausführung der Sanitärarbeiten im neuen Bauhof der Gemeinde Immenstaad.

**DORNER**  
Wasser - Wärme - Wellness

www.dorner-www.de

Dorner GmbH  
Sanitär - Heizung - Klima - Metall  
Lerchenstraße 12  
D-88094 Oberteuringen  
Fon +49 7546 92950  
info@dorner-www.de

**GRATULATION ZUM GELUNGENEN NEUBAU**

Gerne haben wir für dieses tolle Projekt die kompletten Rohbau-Arbeiten ausgeführt. Herzlichen Dank für die Beauftragung und die sehr gute Zusammenarbeit.

**www.bauen-mit-loeffler.de**

MANFRED LÖFFLER Wohn- und Gewerbebau Bauunternehmen GmbH  
88367 Hohentengen | Telefon +49 (0)7572 76770-0 | loeffler@mloeffler-bau.de

**ZWISLER**

- Garten- und Landschaftsbau
- Straßen- und Tiefbau
- Umwelttechnik
- Gebäuderückbau
- Containerdienst
- Kieswerk

Zwisler GmbH • Biggenmoos 55  
88069 Tettang • Tel. 07542/9364-30  
www.zwisler-tettang.de  
E-Mail info@zwisler-tettang.de

**ÜNLÜ ESTRICHE**

GRENZSTRASSE 19  
88682 SALEM/MIMMENHAUSEN  
TEL./FAX: 07553/6187 •  
HANDY: 0174/9065065

Bodensee/  
**FERIENZEITUNG**

www.bodenseeferien.de

/erleben  
/erholen  
/erfahren

MEISTERBETRIEB

**H ANDREAS**

SCHLOSSEREI & MASCHINENBAU

Frickenwäsele 34  
88090 Immenstaad a. B.  
Tel. 0175-2722465  
Fax 07545-901134  
info@haug-schlosserei.de  
www.haug-schlosserei.de

Vielen Dank für Ihren Auftrag

# DER NEUE BAUHOF IN IMMENSTAAD



- ANZEIGE -



Der neue Bauhof von Immenstaad ist offiziell eingeweiht (von links): Ortsbaumeister Ulrich Kohler, Kämmerer Matthias Herrmann, Hubert Langenstein (FWI), Sonja Hess (Grüne), Ernst Deisenberger (SPD), Bürgermeister Johannes Henne, Architekt Alexander Mohr, Bürgermeister a.D. Jürgen Beisswenger, Martin Frank (CDU), Hauptamtsleiter Michael Haase und Bauhofleiter Jürgen Hund. BILDER: CLAUDIA WÖRNER



Räume mit hoher Aufenthaltsqualität im neuen Bauhof: Die Teeküche ist ein guter Ort für die Vesper- und Mittagspausen der Mitarbeiter.



Hier überwintern die Immenstaader Gemeindepflanzen: Das 200 Quadratmeter große Gewächshaus ist Teil des Bauhofs

Glas Glas  
**Schnez** GmbH  
Duschkabinen und mehr

Seit 2005  
Große  
Ausstellung

Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Neubau.  
Danke für den Auftrag der Duschkabinen.

Öffnungszeiten:  
Montag 13.30 – 17 Uhr  
Dienstag 13.30 – 17 Uhr  
Mi., Do., Fr. 10 – 13/13.30 – 17 Uhr  
Samstag 9 – 12 Uhr

Bodnegger Str.1  
88287 Grünkraut  
Tel. 07 51 / 7 69 52 46  
www.schnez-dusche.de

HOLZBAU  
**LOOSER** GMBH

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau!

Wir führten aus:  
Fassaden  
Wandelemente

88677 Markdorf  
Otto-Lilienthal-Straße 9  
Tel. 07544/42 15 ■ Fax 7 26 36  
www.holzbau-looser.de

**Selg** Haustechnik GmbH  
WÄRME AUS MEISTERHAND

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau des Bauhof

Ihr Experte für regenerative Energien

Torenstr. 22 ; 88709 Meersburg ; Tel. 07532/433930 ; info@selg-haustechnik.de